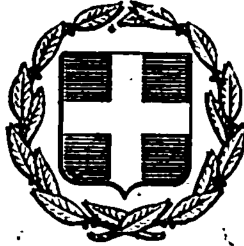


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 11 ΜΑΪΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 134

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 46118/2/76. (1)

Περί τροποποιήσεως τῶν ὑφισταμένων ὁρίων τῆς Ἐλευθέρας Ζώνης Πειραιῶς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ διὰ τοῦ Ν. 1630/1951 κυρωθέντος ὑπ' ἀριθ. 1559/1950 Α.Ν.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 27/1969 Β.Δ. «περὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀναγομένων εἰς τὴν ὑπὸ τοῦ Ὑπουργείου Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας ἄσκησιν ἐποπτείας ἐπὶ τῶν Ο.Λ.Π., Ε.Ζ.Λ.Θ. καὶ Λιμενικοῦ Ταμείου Ἐλευσῖνος» (ΦΕΚ 6/Α'/1969), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 715/8.8.1975 πρᾶξιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ο.Λ.Π., δι' ἧς ἐπεκτείνονται τὰ ὑφιστάμενα ὅρια τῆς Ἐλευθέρας Ζώνης Πειραιῶς εἰς τὰ τμήματα, τὰ σημειούμενα εἰς τὸ ὑπὸ χρονολογίαν **21.3.1975** σχεδιάγραμμα τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ο.Λ.Π., ὡς αναλυτικῶς κατωτέρω ἀναγράφονται, ὑπὸ τὴν ἀπαραίτητον προϋπόθεσιν ὅτι ὁ Ο.Λ.Π., ἐν συνεννοήσει μετὰ τῆς Τελωνειακῆς Ἀρχῆς, θὰ προβῇ εἰς κατάλληλον καὶ ἀσφαλῆ περίφραξιν τῶν χώρων τούτων πρὸς πλήρη ἀποχωρισμὸν ἐκ τοῦ πέριξ αὐτῶν τελωνειακοῦ ἐδάφους.

Α) Περιοχὴ Ε.Β. Περάματος (Νο 1 Σχεδιαγράμματος):

α) Εἰς τὸν ὑπὸ σημεῖα ΑΙ, ΒΙ, ΓΙ, ΔΙ, ΕΙ, ΖΙ, ΑΙ Προβλῆτα ΙΙ μετὰ τῶν παρακειμένων χερσαίων χώρων ἐκτάσεως περίπου 65.000 μ², καὶ

β) Εἰς τὸν ὑπὸ σημεῖα ΒΙ, ΓΙ, ΔΙ, ΕΙ, ἐφ' ὁλοκλήρου τοῦ μετώπου τῶν κρηπιδωμάτων καὶ εἰς ἀπόστασιν 100 μ. ἀπὸ τῆς κόψεως αὐτῶν, θαλάσσιον χῶρον.

Β) Περιοχὴ Ἰκονίου (Κερατόπυργος Νο 2 Σχεδιαγράμματος):

α) Εἰς τὸ ὑπὸ σημεῖα Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Η2, Θ2, Ι2, Κ2, Λ2, Μ2, Ν2, Ξ2, Ο2, Π2, Ρ2, Σ2, Α2 Προβλῆτα Ι μετὰ τοῦ παρακειμένου λιμενίσκου καὶ τῶν χερσαίων χώρων, ἐκτάσεως περίπου 104.000 μ², καὶ

β) Εἰς τὸν ὑπὸ σημεῖα Σ2, Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Η2, Θ2, Ι2, Κ2, Λ2, ἐφ' ὁλοκλήρου τοῦ μετώπου τῶν κρηπιδωμάτων καὶ εἰς ἀπόστασιν 100 μ. ἀπὸ τῆς κόψεως αὐτῶν, θαλάσσιον χῶρον.

Γ) Περιοχὴ Ἁγίου Γεωργίου (Νο 3 Σχεδιαγράμματος):

Εἰς τοὺς ὑπὸ σημεῖα Α3, Β3, Γ3, Δ3, Α3—Ε3, Ζ3, Η3, Θ3, Ε3—Ι3, Κ3, Λ3, Μ3, Ι3—ὑπαιθρίους χώρους τῆς ἄνω περιοχῆς ἐκτάσεως περίπου 39.000 μ².

Δ) Περιοχὴ νέου κρηπιδώματος Δραπετσώνας (Νο 4 Σχεδιαγράμματος):

α) Εἰς τὸ ὑπὸ σημεῖα Α4, Β4, Γ4, Δ4, Ε4, Α4 κρηπίδωμα μετὰ τῶν παρακειμένων ὑπαιθρίων χώρων, μέχρι λιμενίσκου Ἁλιέων, ἐκτάσεως περίπου 21.000 μ², καὶ

β) Εἰς τὸν ὑπὸ σημεῖα Α4, Β4 ἐφ' ὁλοκλήρου τοῦ μετώπου τοῦ κρηπιδώματος καὶ εἰς ἀπόστασιν 100 μ. ἀπὸ τῆς κόψεως αὐτοῦ, θαλάσσιον χῶρον.

Ε) Περιοχὴ DOCK Α' Προλιμένος (Νο 5 Σχεδιαγράμματος):

Εἰς τὸν ὑπὸ σημεῖα Α5, Β5, Γ5, Δ5, Α5 ὑπαίθριον χῶρον τῆς ἄνω περιοχῆς (βορειοδυτικὸν τμῆμα), ἐκτάσεως περίπου 16.000 μ².

ΣΤ) Περιοχὴ Καστρακίου (Νο 6 Σχεδιαγράμματος):

Εἰς τὸν ὑπὸ σημεῖα Α6, Β6, Γ6, Δ6, Α6 ὑπαίθριον χῶρον ἐκτάσεως περίπου 20.000 μ², καὶ

Ζ) Περιοχὴ ΠΑΕΓΑΕ — Ἀκτῆς Ξαβερίου (Νο 7 Σχεδιαγράμματος):

Εἰς τὸν ὑπὸ σημεῖα Α7, Β7, Γ7, Δ7, Ε7, Ζ7, Α7 ἐστεγασμένον καὶ ὑπαίθριον χῶρον, ἐκτάσεως περίπου 38.000 μ².

Ἡ παροῦσα, μετὰ τοῦ ἀπὸ 21.3.1975 σχεδιαγράμματος τῆς Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ο.Λ.Π., δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

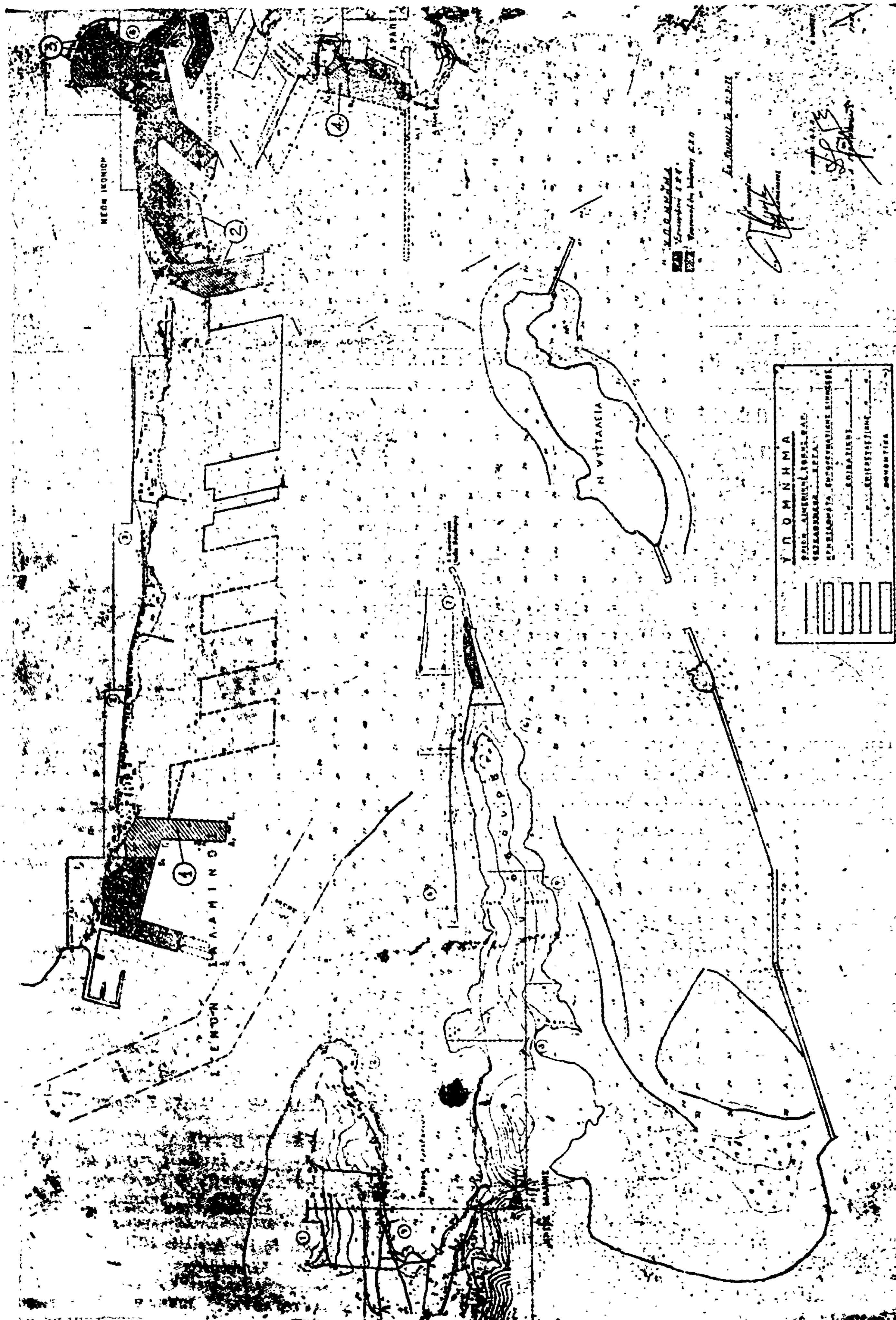
Ἐν Πειραιεῖ τῇ 15 Ἀπριλίου 1976

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ	**ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ**

ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ


Ν. ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:10000

ΓΕΝΙΚΟΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΝ ΣΧΕΔΙΟΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ὑπὲρ Ἀλεξάνδρου—Ἰωάννου Τσακίρη τοῦ Κίμωνος, κατοίκου Ἀθηνῶν, (Θαλλοῦ 4) λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτεμαχίων του εἰς θέσιν «Λάκες» τοῦ χωρίου Πάλιουρα Εὐβοίας διὰ κατασκευὴν ἐργοστασίου παρὰ τῆς Ἑταιρείας «Ἐριοϋφαντουργία Μιχαὴλ Θ. Κούλη Α.Ε.».

Η ΕΡΙΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Θ. ΚΟΥΛΗ Α.Ε.

Ἀνακοινοῖ πρὸς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου καὶ ἰδίᾳ τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀγροτεμαχίων, κειμένων εἰς θέσιν «Λάκες» τοῦ χωρίου Πάλιουρα Εὐβοίας, ἐκτὸς ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, ἐμφαινομένων ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 11 ($μ^2$ 3.660), 12 ($μ^2$ 1.330), 13 ($μ^2$ 1.620), 15 ($μ^2$ 1.655), 16 ($μ^2$ 1.600), 18 ($μ^2$ 2.170), 23 ($μ^2$ 1.170), 24 ($μ^2$ 1.320), 51 ($μ^2$ 235) καὶ 52 ($μ^2$ 1.140) ἤτοι ἐν ὅλῳ $μ^2$ 15,895 εἰς τὸ ἀπὸ μηνὸς Δεκεμβρίου 1972 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Ἰωάννου Βιτσαξῆ καὶ τὸ ἀπὸ μηνὸς Ἰουλίου 1975 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ ἀρχιτέκτονος-μηχανικοῦ Κων/νου Γ. Σιώνη, ὧν τὸ δεύτερον συνοδεύει τὴν κατωτέρω ἀπόφασιν ἀπαλλοτριώσεως, ἀπαλλοτριωθέντων δὲ ἀναγκαστικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Β44/119/17-1-1976 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας, δημοσιευθείσης εἰς Φ.Ε.Κ. 22/22-1-1976 (τ. Δ') πρὸς ἵδρυσιν ὑπὸ τῆς Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἐριοϋφαντουργία Μιχαὴλ Θ. Κούλη Α.Ε.» βιομηχανικῆς μονάδος Κλωστηρίου-Ὑφαντηρίου εἰς τὴν ὡς ἄνω θέσιν (Λάκες τοῦ χωρίου Πάλιουρα Εὐβοίας) ὅτι εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 19/1976 πρακτικοῦ τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος, δι' ὃ προσδιωρίσθη συμβιβαστικῶς ἡ ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος τῶν ἀπαλλοτριωθεισῶν ἐδαφικῶν ἐπιφανειῶν, κατετέθη ὑπὸ τῆς Ἐριοϋφαντουργίας Μιχαὴλ Θ. Κούλη Α.Ε. εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 418394/7-5-1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ τοῦ Ἀλεξάνδρου-Ἰωάννου Τσακίρη τοῦ Κίμωνος κατοίκου Ἀθηνῶν (Θαλλοῦ 4), κατ' ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971, ποσὸν δραχμῶν τριακοσίων δέκα ἑπτὰ χιλιάδων ἐννεακοσίων (317.900) δι' ὀφειλομένην ὑπὸ τῆς ἀνωτέρω ὑπὲρ ἧς ἡ ἀπαλλοτρίωσις Ἑταιρείας ἀποζημίωσιν πρὸς τὸν ἀνωτέρω φερόμενον ὡς δικαιοῦχον, ἤτοι δι' ἐδαφικὴν ἐπιφάνειαν 15,895 στρεμ. × 20.000 κατὰ στρέμμα = 317.900.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7 Μαΐου 1976

Ὁ Πρόεδρος τοῦ Διοικ. Συμβουλίου & Διευθ. Σύμβουλος
ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΟΥΛΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλοτύπου τοῦ Δημ. Ταμείου Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν Ἀθηνῶν 50657/1976 τῆς 8.5.1976).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ Δήμου Ἀμαρουσίου λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 137/1973 καὶ 85/1974 Πράξεων προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀττικῆς, Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς νομίμως ἐπικυρωθεισῶν, ἀπηλλοτριώθησαν διάφοροι ἐκτάσεις, προσκυρωθεῖσαι εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Ἀθηνᾶς χήρας Σπυρ. Κούβελα, δι' ἃς αὕτη προέβη εἰς τὴν παρακατάθεσιν δραχμῶν τριακοσίων τεσσάρων χιλιάδων ἑπτακοσίων εἴκοσι (304.720) εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 418441/1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης διὰ τὴν ἀποζημίωσιν τῶν εἰκαζομένων εἰς ἰδιοκτητῶν καὶ δικαιούχων ἀποζημιώσεως τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων ἢ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων ἤτοι τῶν :

Α) Κωνσταντίνου Πετρούτσου, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖον (13–10–1–13) ἔκτασιν ἐκ μ.τ. 34,80 ὡς ἡ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 85/74 Πρᾶξις πρασκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχμ. 45.240 μὲ ὑπόχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα.

Β) Σπυρίδωνος Καραχρήστου, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖα (46–25–24–46) ἔκτασιν ἐκ μ2 39,60 ὡς ἡ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 85/1974 πρᾶξις προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Πολεοδομίας Ἀττικῆς ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΥΠ.12561/1141/1974 ἀποφάσεως Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχμ. 51.480 μὲ ὑπόχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα.

Γ) Ἰωάννου Γερμανοῦ, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖα (211–218–219–211) ἔκτασιν ἐκ μ.τ. 4,00 ὡς ἡ ὑπ' ἀριθ. 137/73 Πρᾶξις προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀττικῆς ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΥΠ.004357/340/1974 ἀποφάσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχ. 5.200 μὲ ὑπόχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα.

Δ) Κωνσταντῖναν Καρβελᾶ, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖον 1) (10–11–12–3–2–1–10), ἔκτασιν μ.τ. 79,00 λόγῳ προσκυρώσεως καὶ 2) διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖα (12–20–21–3–12) ἔκτασιν ἐκ μ.τ. 77,00 λόγῳ ρυμοτομίας ἤτοι ἐν συνόλῳ 156 τ.μ. ὡς ἡ ὑπ' ἀριθ. 85/74 πρᾶξις προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχ. 202.800 μὲ ὑπόχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα, ἢ καὶ παντὸς τρίτου ἀναγνωρισθησομένου δικαστικῶς ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως τῶν ἀπαλλοτριωθέντων λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτων, βάσει τῆς καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 441/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, δι' ἧς καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καὶ ἀποδοτέων εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαστικῶς ὡς δικαιούχους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Μαΐου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΧΟΡΤΑΤΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου 10ου Ἀθηνῶν 48196 τῆς 8.5.76).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ